

ΚΑΡΟΛΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.							ΚΑΡΟΛΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014- 13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 Ιανουαρίου 2014 - 31 Δεκεμβρίου 2014)							ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 4523901000 (ποσά σε ευρώ)		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ			
Β. ΞΕΛΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Έξοδα ιδρύσεως & Α' εγκ/σεως	4.837,80	4.837,80	0,00	3.883,31	0,00	3.883,31	Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	64.380,40	0,00	64.380,40	(Κλειόμενη χρήση: 85.000 μτχ ονομ.αξίας € 10,00)		
	4.837,80	4.837,80	0,00	68.263,71	0,00	68.263,71	1. Καταβλημένο	847.150,00	410.200,00
							2. Οφειλόμενο	2.850,00	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Υ. Αποτελέσματα εις νέο	850.000,00	410.200,00
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	97.332,91	8.827,17
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	522.507,95	0,00	522.507,95	522.507,95	0,00	522.507,95	Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	152.066,87	143.239,70
							Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων(ΑΙ+ΑΥ)	600.600,22	258.133,13
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	522.507,95	0,00	522.507,95	522.507,95	0,00	522.507,95	Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
ΙΙ. Απαιτήσεις							1. Προμηθευτές	8.652,73	275,52
5. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση			2.850,00			0,00	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	1.646,40	0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			20.766,47			17.550,15	11. Πιστωτές διάφοροι	0,00	350.819,50
			23.616,47			17.550,15		10.299,13	351.095,02
ΙV. Διαθέσιμα							Σύνολο υποχρεώσεων (Γ ΙΙ)	10.299,13	351.095,02
1. Ταμείο			452,36			0,00	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			65.453,92			486,34	2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.131,35	0,00
			65.906,28			486,34	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	612.030,70	609.228,15
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			89.522,75			18.036,49			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			420,00			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Δ+Ε)			612.030,70			609.228,15			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01/2014-31/12/2014)				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
		ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ			ΠΟΣΑ	ΠΟΣΑ
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως		97.332,91	8.827,17
ΜΕΙΟΝ : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		28.904,40	8.781,62	Μείον: Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων		152.066,87	143.239,70
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		28.904,40	8.781,62	Ζημιές εις νέο		249.399,78	152.066,87
ΜΕΙΟΝ : 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		164,80	32,00				
Ολικά αποτελέσματα (Ζημιές) εκμεταλλεύσεως		29.069,20	8.813,62				
ΙΙ. ΜΕΙΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ							
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		0,00	13,55				
Μείον							
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		68.263,71	0,00				
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		68.263,71	13,55				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	4.837,80		0,00				
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λογ. κόστος	4.837,80	0,00	0,00				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		97.332,91	8.827,17				

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ			
	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	
Ίδια Κεφάλαια έναρξης (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	258.133,13	266.960,30	
Κέρδη (ζημιές) χρήσεως	-97.332,91	-8.827,17	
Σύνολα	160.800,22	258.133,13	
Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	436.950,00	0,00	
Λοιπά στοιχεία μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	2.850,00	0,00	
Ίδια Κεφάλαια λήξης χρήσεως (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)	600.600,22	258.133,13	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΝ			
	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Πληρωμές σε προμηθευτές, πιστωτές και εργαζόμενους	-366.527,46	-111,80	
Ταμειακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	-366.527,46	-111,80	
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-366.527,46	-111,80	
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για απόκτηση ενσωμάτων παγίων και άλλων στοιχείων	-4.837,80	0,00	
Εισπράξεις από τόκους, μερίσματα και ενοίκια των στοιχείων των επενδυτικών δραστηριοτήτων	0,00	0,00	
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-4.837,80	0,00	
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις/Πληρωμές από αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου	436.950,00	0,00	
Πληρωμές για δάνεια και τόκους	-164,80	-32,00	
Καθαρές ταμειακές ροές από χρημ/δοτικές δραστηριότητες	436.785,20	-32,00	
Καθαρή αύξηση/μείωση ταμειακών διαθεσίμων χρήσεως	65.419,94	-143,80	
Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	486,34	630,14	
Ταμειακά διαθέσιμα στη λήξη της χρήσεως	65.906,28	486,34	
ΣΗΜΕΙΩΣΗ :			

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Μαρούσι 05 Ιουνίου 2015
Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Η Προϊσταμένη λογιστηρίου

ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 120773

ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 121574

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΑΔΤ Τ 185534
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 22272